

**Azienda Casa Emilia Romagna della provincia di Bologna**  
**Piazza della Resistenza, 4 – 40122 BOLOGNA**  
**Telefono 051.292.111 Sito web: [www.acerbologna.it](http://www.acerbologna.it)**

## Avviso di indagine di mercato

(ai sensi dell'art 36, co 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016)

**Servizio di protezione di fabbricati, aree di cantiere ed alloggi mediante noleggio e montaggio di dispositivi antintrusione quali pannelli, porte, sistemi di allarme e/o sistemi di videosorveglianza.**

ACER intende procedere all'affidamento di un servizio di protezione di fabbricati, aree di cantiere ed alloggi mediante noleggio e montaggio di dispositivi antintrusione quali pannelli, porte, sistemi di allarme e/o sistemi di videosorveglianza.

L'appalto ha ad oggetto il servizio di protezione passiva (prestazione principale) e l'attività di supporto in seguito a procedure di rilascio immobiliare di alloggi residenziali o di altri locali e immobili di proprietà o in gestione di Acer Bologna.

L'importo stimato del contratto è attualmente in fase di definizione ma comunque inferiore ad euro 215.000,00, ai sensi dell'art.35, comma 1, lett. c) e comma 4, del D. Lgs. 50/2016.

Il servizio avrà la durata di 36 (trentasei) mesi a decorrere dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione.

ACER ritiene opportuno svolgere un'indagine di mercato preordinata a conoscere l'assetto dello stesso e gli operatori economici interessati e a tale fine pubblica il presente avviso.

Acquisiti tutti gli elementi necessari, ACER potrà procedere ad esperire una procedura di affidamento da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo.

La procedura sarà interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., denominata Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito: SATER), accessibile dal sito <https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale/>.

Pertanto per poter partecipare alla stessa, consultare la documentazione di gara e presentare offerta, l'Operatore Economico dovrà già essere registrato nel Sistema Acquisti Telematici di Intercent-ER (SATER).

Alla procedura potranno essere invitati gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50/2016;
- insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 o di cui all'art. 35 del D.L. 24 giugno 2014, n. 90 convertito con modificazioni dalla L. 11 agosto 2014, n. 114 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione.

- esperienza nel settore desunta dal curriculum aziendale nel quale dovranno essere evidenziati i servizi analoghi a quelli oggetto del presente avviso, prestati a favore di enti pubblici o privati nel triennio 2019/2021.

Il concorrente dovrà attestare la sussistenza dei requisiti mediante la compilazione del “modello di dichiarazione di manifestazione d’interesse” pubblicato sulla piattaforma SATER.

Le manifestazioni d’interesse alla procedura, unitamente al curriculum aziendale, dovranno pervenire entro le **ore 12.00 del giorno 21 aprile 2022** esclusivamente tramite SATER. Acer valuterà la documentazione pervenuta riservandosi di richiedere integrazioni, chiarimenti o delucidazioni.

Le manifestazioni d’interesse e i relativi curricula saranno esaminati in seduta riservata al fine di garantire la riservatezza circa i soggetti cui richiedere il preventivo.

Nell’esame della documentazione verrà valutata in modo particolare l’esperienza nel settore desunta dal curriculum, come sopra indicato. Acer procederà ad invitare alla successiva procedura di affidamento n. 5 operatori economici e in caso di manifestazioni di interesse idonee in numero superiore si provvederà a sorteggio.

La pubblicazione del presente avviso non comporta alcun obbligo per Acer e pertanto nessun diritto o aspettativa matura in capo agli operatori economici per effetto della manifestazione di interesse eventualmente presentata.

Si precisa inoltre che il presente avviso non costituisce un invito ad offrire nè un’offerta al pubblico ai sensi dell’art. 1336 c.c. nè promessa al pubblico ai sensi dell’art. 1989 c.c., o proposta contrattuale e non vincola in alcun modo Acer che sarà libera di avviare altre procedure o di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di pubblico interesse, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Trattasi infatti di una mera indagine conoscitiva finalizzata all’individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura, senza l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti di ACER.

Per informazioni rivolgersi al Responsabile del Procedimento, Ing. Antonio Frighi (mail: [afrighi@acerbologna.it](mailto:afrighi@acerbologna.it), tel: 051 292625).

Bologna, 07.04.2022

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Antonio Frighi