

MOD. manifestazione di interesse persone fisiche

Modalità di presentazione:

1. via PEC al seguente indirizzo: info.acerbologna@registerpec.it
2. via e-mail al seguente indirizzo: info@acerbologna.it
3. con raccomandata A/R, indirizzata a Acer Bologna, Piazza della Resistenza, 4 - 40122 Bologna. Sulla busta, oltre al nominativo e all'indirizzo dell'interessato/i, dovrà essere riportata la seguente dicitura: "Manifestazione di Interesse Lotto N....." (N.B. non più di 3 Lotti)

Spett.le ACER Bologna
Servizio Affari Generali
Uff. Contratti e Organi Sociali
Piazza della Resistenza n. 4
40122 Bologna

Oggetto: Manifestazione di interesse all'acquisto dell'immobile sito in Bologna, via _____ n. _____, Lotto n. _____.

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ residente in Comune di _____,
via _____ n. _____
Codice Fiscale _____
Tel. _____ e-mail: _____ pec _____

(dati dell'eventuale ulteriore interessato)

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ residente in Comune di _____,
via _____ n. _____
Codice Fiscale _____
Tel. _____ e-mail: _____ pec _____

DICHIARA DI AVERE INTERESSE ALL'ACQUISTO DELL'IMMOBILE IN OGGETTO E AD EFFETTUARE IL SOPRALLUOGO. La data e l'ora del sopralluogo verranno comunicate da Acer al seguente indirizzo e-mail: _____

SOLO DOPO IL SOPRALLUOGO, SE L'INTERESSE ALL'ACQUISTO VERRA' CONFERMATO, SI IMPEGNA A:

1. Versare, a garanzia della serietà dell'offerta, un deposito cauzionale di Euro _____ pari al **10%** del prezzo base, a mezzo bonifico sul conto corrente intestato ad ACER Bologna che verrà comunicato successivamente;
2. consegnare ad Acer la seguente documentazione:
 - a) Ricevuta del deposito cauzionale di cui al punto 1 (in originale);
 - b) All. 3 - Dichiarazione/i sostitutiva/e ai sensi del D.P.R. 445/2000;
 - c) Eventuali ulteriori documenti:
 - (All. 5 eventuale, con manifestazione di interesse all'acquisto presentata da un familiare dell'assegnatario dell'alloggio): Assenso dell'assegnatario dell'unità immobiliare all'acquisto del diritto di usufrutto ad esso riservato, con la firma autografa dell'assegnatario, accludendo una fotocopia di documento di identità in corso di validità del medesimo;

MOD. manifestazione di interesse persone fisiche

- (All. 6 eventuale, con manifestazione di interesse all'acquisto presentata da assegnatario di alloggio E.R.P. di proprietà del Comune di Bologna diverso da quello per cui si concorre): Dichiarazione portante l'impegno a lasciare libero l'alloggio di edilizia residenziale pubblica di provenienza entro 60 giorni dal rogito o di altra data specificata nell'atto notarile;
 - (All. 7 eventuale, per le autorimesse/posti auto con contratto "C.C. Rimessa"): Dichiarazione portante obbligo a non procedere alla disdetta del contratto di locazione in essere per un anno dalla data del rogito notarile di compravendita, a pena di decadenza dalla cessione dell'unità immobiliare;
 - (eventuale): Copia autentica procura notarile.
3. Solamente nei casi di mancata definizione della compravendita, al fine di consentire la restituzione del deposito cauzionale pari al 10% del prezzo, il sottoscritto richiede e autorizza Acer ad eseguire il bonifico di Euro _____ a favore del c/c a sé intestato (oppure intestato a _____) presso la Banca _____ al seguente identificativo IBAN _____.

INFINE DICHIARA

- a. di essere a conoscenza che l'immobile sarà venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, libero da persone e cose, con ogni pertinenza e con gli inerenti diritti, ragioni, azioni, servitù attivi e passivi, apparenti e non apparenti o che abbiano ragione di esistere, così come indicato nell'avviso d'asta di riferimento (si vedano gli avvisi d'asta pubblicati nelle date: 22 aprile 2014, 26 agosto 2014 e 14 aprile 2017 – visibili nel sito internet di Acer www.acerbologna.it/vendite);
- b. di essere a conoscenza di tutte le norme indicate nel relativo avviso, ivi comprese le prescrizioni relative all'esercizio del diritto di prelazione che l'assegnatario dell'unità immobiliare (o i familiari dell'assegnatario) potranno esercitare nelle modalità indicate all'art. 4 degli avvisi medesimi, nonché le norme relative all'esercizio del diritto di prelazione che l'assegnatario di altro alloggio di e.r.p. potrà esercitare per gli alloggi non occupati nelle modalità indicate all'art. 5 dei medesimi avvisi;
- c. di essere a conoscenza che le norme del relativo avviso prevedono il versamento ad Acer Bologna, antecedentemente alla data di stipula del rogito, a titolo di rimborso diritti di istruttoria, della somma fissa di **€ 700,00 + IVA** per gli alloggi e di **€ 500,00 + IVA** per locali e autorimesse/posti auto venduti singolarmente (lotto autonomo). Il versamento dovrà essere eseguito a mezzo bonifico sul conto corrente intestato ad ACER Bologna;
- d. di essere a conoscenza che il saldo del prezzo a favore del Comune di Bologna avverrà entro la data di stipula del rogito che sarà concordata con il Comune nelle modalità che il Comune medesimo indicherà.

Il sottoscritto autorizza al trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs n. 196/2003 (Trattamento che sarà effettuato comunque unicamente per finalità strettamente connesse alla più funzionale gestione della procedura di vendita).

- Allega fotocopia del "Documento di Identità" in corso di validità;
- Allega copia dell' "Attestato di Soggiorno Permanente" se cittadino dell'UE;
- Allega copia di "Soggiorno con validità illimitata" se cittadino extraeuropeo;

Bologna li _____

(firma)

