



Al Presidente
 Al Vice Presidente
 Alla Consigliera Delegata

Sede, 26.06.2017

Ai membri della RSU

Alle Rappresentanze sindacali territoriali:

CGIL: Anna Maria Andreoli
 CISL: Stefano Franceschelli
 FEDERMANAGER: Andrea Molza

AL PERSONALE ACER BOLOGNA

**RESOCONTO SEDUTA CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
 N. 293 DEL 26.06.2017**

1) APPROVAZIONE VERBALI PRECEDENTI SEDUTE CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

E' stato approvato il verbale della seduta n. 292 del 05.06.2017.

2) RATIFICA E COMUNICAZIONE DI PROVVEDIMENTI PRESIDENZIALI.

A) RATIFICA ORDINANZE PRESIDENZIALI ASSUNTE D'URGENZA

Nel periodo intercorrente dalla precedente seduta, non è stata assunta alcuna ordinanza da ratificare.

B) COMUNICAZIONE DI ORDINANZE PRESIDENZIALI

Il Consiglio ha ratificato le ordinanze assunte nel periodo intercorrente dalla precedente seduta.

- 3) COMUNICAZIONI DELLA PRESIDENZA
//
- 4) DIREZIONE GENERALE - UFFICIO PROGRAMMAZIONE, BDGT, CDG
E REPORTING
ASSEGNAZIONE DISPONIBILITA' DI BUDGET AD ACER
PRO.M.O.S. S.P.A. € 288.032,81.
A P P R O V A T O
- 5) DIREZIONE GENERALE - UFFICIO SISTEMI INFORMATIVI
AFFIDAMENTO SVILUPPO DOCUMENTO DINAMICO E SERVIZI DI
PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE IN RETE.
R I N V I A T O
- 6) DIREZIONE GENERALE - UFFICIO SISTEMI INFORMATIVI
AFFIDAMENTO FORNITURA DELL'APPLICATIVO SOFTWARE PER LA
GESTIONE DELLE DOMANDE RELATIVE AI BANDI ALLOGGI PER I
COMUNI DELL'AREA METROPOLITANA (ESCLUSO BOLOGNA)
EROGATO COME SERVIZIO 18 MESI.
R I N V I A T O
- 7) DIREZIONE GENERALE - UFFICIO SISTEMI INFORMATIVI
CANONE UTILIZZO, ASSISTENZA E MANUTENZIONE PER 18 MESI
DEL SOFTWARE DI GESTIONE BANDI ALLOGGIO DEL COMUNE DI
BOLOGNA.
R I N V I A T O
- 8) DIREZIONE GENERALE - UFFICIO RISORSE UMANE E
ORGANIZZAZIONE
EROGAZIONE AL PERSONALE DELL'AZIENDA CHE PRESTA
ATTIVITÀ LEGALE PRESSO L'U.O AFFARI LEGALI DEI COMPENSI
PROFESSIONALI RECUPERATI A SEGUITO DI CONDANNA DELLA
PARTE AVVERSA SOCCOMBENTE AI SENSI DEL R.D. N. 1578 DEL
27.11.1933, CON RIFERIMENTO AL 2° SEMESTRE 2015.
A P P R O V A T O
- 9) SERVIZIO AMMINISTRATIVO E DEI SERVIZI INTERNI
ATTO D'OBBLIGO. EROGAZIONE CONTRIBUTO A SALDO
INTERVENTO IN BOLOGNA, PIANO INTEGRATO BOLOGNINA, VIA
ALBANI N. 24 -26 - LEGGE 179/92 ART. 4.
A P P R O V A T O
- 10) SERVIZIO AMMINISTRATIVO E DEI SERVIZI INTERNI
APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO ALLA

CONVENZIONE STIPULATA IN DATA 27/12/2016 TRA L'AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA LAURA RODRIGUEZ Y LASO DE' BUOI E L'AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA, PER IL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PROGRAMMA DI ALIENAZIONE DI DUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DI ASP.

A P P R O V A T O

- 11) SERVIZIO AMMINISTRATIVO E DEI SERVIZI INTERNI INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONSULENZA E BROKERAGGIO ASSICURATIVO, AI SENSI DEL D.LGS. N. 209/2005 A FAVORE DI ACER DURATA QUINQUENNALE.

A P P R O V A T O

- 12) SERVIZIO AMMINISTRATIVO E DEI SERVIZI INTERNI RINEGOZIAZIONE CONDIZIONI ECONOMICHE DEL CONTRATTO DI FINANZIAMENTO STIPULATO CON BANCA CA.RI.GE. S.P.A. IN DATA 14/07/2009 - REP. N. 59401 PER L'IMPORTO DI € 3.236.000,00.

A P P R O V A T O

- 13) AREA TECNICA SUPPORTO TECNICO AMMINISTRATIVO APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIPRISTINO DI UN ALLOGGIO DANNEGGIATO DA INCENDIO SITO A BOLOGNA IN VIA MARCO POLO CIV. 21/5 (CED 2470.03.07), AI SENSI DELL'ART. 10 COMMA 1 LETTERA C) L.R. 30 LUGLIO 2013 N. 15 E SS.MM.II. (ex ART. 7 COMMA 2 L.R. 25 NOVEMBRE 2002 N. 31).

A P P R O V A T O

- 14) AREA TECNICA UFFICIO CHIUSURE TECNICO AMMINISTRATIVE COMPLETAMENTO DI UN EDIFICIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PER COMPLESSIVI N. 10 ALLOGGI, RELATIVE PERTINENZE E AUTORIMESSE, SITO IN COMUNE DI OZZANO DELL'EMILIA - LOCALITA' MERCATALE, VIA DEL PARTIGIANO N.25 - LOTTO 1208/ZA - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI PER L'ADEGUAMENTO DELLA SICUREZZA, DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI EXTRA CONTRATTO, DELLA SPESA COMPLESSIVA E DEFINITIVA. DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

A P P R O V A T O

- 15) AREA TECNICA UFFICIO CHIUSURE TECNICO AMMINISTRATIVE

COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PER COMPLESSIVI N.16 ALLOGGI E DI DUE EDIFICI RESIDENZIALI A CANONE CONTENUTO PER COMPLESSIVI N. 16 ALLOGGI (8+8) DA REALIZZARSI IN COMUNE DI BUDRIO - VIA TOMASINI COMPARTO C2.10 - E RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE. LOTTI 1226/ZA-1227/I-1390/C APPROVAZIONE DELLA SPESA COMPLESSIVA E DEFINITIVA. DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

A P P R O V A T O

- 16) AREA TECNICA UFFICIO CHIUSURE TECNICO AMMINISTRATIVE COSTRUZIONE DI EDIFICI AD USO RESIDENZIALE PER COMPLESSIVI N. 37 ALLOGGI DI CUI 21 DI E.R.P. E 16 A CANONE CONTENUTO NEL COMUNE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO NELL'AMBITO DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA CAVAMENTO, COMPARTO C3.2 - VIA ALDO MORO. LOTTI 1292/ZA, 1293/ZA, 1252/I. APPROVAZIONE DELLA SPESA COMPLESSIVA E DEFINITIVA. DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

A P P R O V A T O

- 17) AREA TECNICA UFFICIO CHIUSURE TECNICO AMMINISTRATIVE COMPLETAMENTO DELLA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO AD USO RESIDENZIALE DA REALIZZARSI IN COMUNE DI PIANORO (BO) - LOCALITA' GUALANDO - VIA FANTINI NN.1-3 PER COMPLESSIVI N. 12 ALLOGGI E RELATIVE AUTORIMESSE - LOTTO 1294/R APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DELLE OPERE DI ADEGUAMENTO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE, DEI LAVORI DI RIMOZIONE GRU E MATERIALI RESIDUI DI CANTIERE, DELLA SPESA COMPLESSIVA E DEFINITIVA. DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

A P P R O V A T O

- 18) AREA TECNICA UFFICIO CHIUSURE TECNICO AMMINISTRATIVE COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE PER COMPLESSIVI N.15 ALLOGGI DA ERIGERSI IN COMUNE DI PIANORO-LOCALITÀ LAGAZZO -LOTTI 1528/ASE 1529/ASE- APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI BONIFICA B.C.M. E DELLA SPESA COMPLESSIVA E DEFINITIVA. DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

A P P R O V A T O

- 19) AREA TECNICA SUPPORTO TECNICO AMMINISTRATIVO PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI CUI ALL'ART.2

COMMA 1 lettera A) DEL D.I. DEL 16 MARZO 2015 - DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA N.2299 DEL 28.12.2015 ALLEGATO A - ANNUALITÀ 2015. - COMUNE DI BOLOGNA LOTTO 6500/DI N.20 ALLOGGI - APPROVAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX ANTE E PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX POST AI SENSI DELLA DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA N.1418 DEL 12.09.2016 DI N.7 ALLOGGI ASSEGNATI DA GENNAIO A GIUGNO 2017.

A P P R O V A T O

- 20) AREA TECNICA SUPPORTO TECNICO AMMINISTRATIVO
PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI CUI ALL'ART.2 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.I. DEL 16 MARZO 2015 - DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA N. 68 DEL 25.01.2016 ALLEGATO 1 ANNUALITÀ 2016. COMUNE DI BOLOGNA LOTTO 6503/DI N.25 ALLOGGI. APPROVAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX ANTE E PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX POST AI SENSI DELLA DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA N. 1418 DEL 12.09.2016 DI N.9 ALLOGGI ASSEGNATI DA GENNAIO A GIUGNO 2017.

A P P R O V A T O

- 21) AREA TECNICA SUPPORTO TECNICO AMMINISTRATIVO
PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI DI ERP DI CUI ALL'ART.2 COMMA 1 LETTERA B) DEL DECRETO INTERMINISTERIALE DEL 16 MARZO 2015 - DELIBERA DI GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA N.299 DEL 07.03.2016 - COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA LOTTO 6900/DI - APPROVAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX ANTE AI SENSI DELLA DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA N.1418 DEL 12.09.2016.

A P P R O V A T O

- 22) AREA TECNICA SUPPORTO TECNICO AMMINISTRATIVO
PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI DI ERP DI CUI ALL'ART.2 COMMA 1 LETTERA B) DEL DECRETO INTERMINISTERIALE DEL 16 MARZO 2015 - DELIBERA DI GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA N.299 DEL 07.03.2016 - COMUNE DI VALSAMOGGIA LOTTO 6901/DI - APPROVAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX ANTE AI SENSI DELLA DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA

ROMAGNA N.1418 DEL 12.09.2016.

A P P R O V A T O

- 23) AREA TECNICA SUPPORTO TECNICO AMMINISTRATIVO
PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI
DI ERP DI CUI ALL'ART.2 COMMA 1 LETTERA B) DEL DECRETO
INTERMINISTERIALE DEL 16 MARZO 2015 - DELIBERA DI
GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA N.299 DEL
07.03.2016 - COMUNE DI MEDICINA LOTTO 6902/DI -
APPROVAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX ANTE AI
SENSI DELLA DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA
ROMAGNA N.1418 DEL 12.09.2016.

A P P R O V A T O

- 24) AREA TECNICA SUPPORTO TECNICO AMMINISTRATIVO
PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI
DI ERP DI CUI ALL'ART.2 COMMA 1 LETTERA B) DEL DECRETO
INTERMINISTERIALE DEL 16 MARZO 2015 - DELIBERA DI
GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA N.299 DEL
07.03.2016 - COMUNE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO LOTTO
6903/DI - APPROVAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX
ANTE AI SENSI DELLA DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE
EMILIA ROMAGNA N.1418 DEL 12.09.2016.

A P P R O V A T O

- 25) AREA TECNICA SUPPORTO TECNICO AMMINISTRATIVO
PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI
DI ERP DI CUI ALL'ART.2 COMMA 1 LETTERA B) DEL DECRETO
INTERMINISTERIALE DEL 16 MARZO 2015 - DELIBERA DI
GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA N.299 DEL
07.03.2016 - COMUNE DI BOLOGNA LOTTO 6904/DI -
APPROVAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO EX ANTE AI
SENSI DELLA DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA
ROMAGNA N.1418 DEL 12.09.2016.

A P P R O V A T O

- 26) AREA TECNICA SUPPORTO TECNICO AMMINISTRATIVO
PROGRAMMAZIONE 2017 COMUNE DI BOLOGNA: APPROVAZIONE
QUADRO ECONOMICO DEGLI INTERVENTI DI RIPRISTINO ALLOGGI
FINANZIATI CON QUOTA PARTE DEI PROVENTI DA PIANI
VENDITA.

R I N V I A T O

27) AREA TECNICA REALIZZAZIONI
COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA.
PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A
CANONE SOSTENIBILE PRUACS E PROGRAMMA DI REINVESTIMENTO
DI CUI ALLA LEGGE 560/93 PER LA COSTRUZIONE DI ALLOGGI
DESTINATI ALLA LOCAZIONE PERMANENTE. COSTRUZIONE DI 30
ALLOGGI IN VIA SPINELLI: LOTTI 1545/PR-1545/C-1546/Z-
1546/I-1547/PR-1547/C-1547/Z-1547/I. RECUPERO EDILIZIO
DI 41 ALLOGGI IN VIA CANOVA NN. 32, 34 E 36: LOTTI
1535/PR-1535/C-1540/Z-1540/I-1540/W-1544/PR-1544/C-
1544/Z-1544/I. STATO D'ATTUAZIONE E AGGIORNAMENTO
FINALIZZATO ALLA REVISIONE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA.
R I N V I A T O

28) AREA TECNICA REALIZZAZIONI
AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO DI
RISANAMENTO CONSERVATIVO PER RIPARAZIONI LOCALI DOVUTE
A DANNI CAUSATI DAL SISMA DEL MAGGIO 2012 IN
BOLOGNA. GRUPPO A4, GRUPPO A5, GRUPPO A6 CONSEGUENTE
ALL'AGGIUDICAZIONE A FAVORE DI CO.AR.CO SOCIETA'
CONSORTILE ARL CON SEDE IN CALDERARA DI RENO (BO).
R I N V I A T O

29) AREA TECNICA PROGETTI SPECIALI - GARE APPALTI
INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL
FABBRICATO IN COMUNE DI CASTEL MAGGIORE VIA AMENDOLA 7-
9 LOTTO 7006/R-C. DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 20 E 29
MAGGIO 2012. AGGIORNAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO A
SEGUITO DELLA MODIFICA INTERVENUTA NEL FINANZIAMENTO
DELL'INTERVENTO STESSO ED INDIZIONE DELLA GARA
D'APPALTO. DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.
A P P R O V A T O

30) VARIE ED EVENTUALI.
//

Il Direttore Generale
Giuliano Palagi

