

## VERBALE DI GARA

Procedura negoziata per la fornitura di un sistema software e servizi connessi per la gestione immobiliare (ERP e non ERP). Codice identificativo dell'appalto: CIG 726619911B

Nell'anno duemiladiciassette in questo giorno di venerdì 22 del mese di dicembre

(19/01/2018)

in Bologna, presso la sede dell'Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Bologna, Piazza della Resistenza n. 4, aperta al pubblico, alle ore 09,00

Sono presenti:

- Francesco Nitti, nato a Bologna il 25.11.1962, dirigente dell'Azienda Casa Emilia Romagna e ivi domiciliato per ragioni della carica, in qualità di Presidente di gara;

Assistono alla seduta in qualità di testimoni le sig.re:

- Anna Rita Fiorentini, nata a Bologna il 26.04.1963, residente in Casalecchio di Reno (BO) via della Badia, 3 e

- Gabriella Gabrielli nata a Bologna (BO) il giorno 01 febbraio 1957 e domiciliata a Monzuno (BO) in Via Casarola di Mezzo, 191,

Si premette:

CHE il giorno 28 novembre 2017 si è tenuta la seduta d gara dedicata all'apertura delle buste A contenenti la documentazione amministrativa, come da relativo verbale che integralmente viene richiamato;

-CHE il giorno 22 dicembre 2017 si è tenuta la seduta di gara dedicata all'apertura delle buste B- contenenti le offerte tecniche e delle buste C, contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi e all'attribuzione dei relativi punteggi, come da relativo verbale che integralmente viene richiamato;

Francesco Nitti  
Assistenti (teste)  
Anna Rita Fiorentini  
Gabriella Gabrielli

CHE l'offerta economicamente più vantaggiosa è risultata quella presentata da SIGECO CSS SRL che ha ottenuto complessivamente punti 95,21 su 100 ed ha offerto il ribasso del 31,00% sull'importo a base di gara di euro 100.000,00 IVA esclusa e quindi per un importo contrattuale di € 69.000,00 e un costo annuale di manutenzione di € 12.900,00.

CHE essendosi verificata la situazione prevista dall'art. 97, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta presentata da SIGECO CSS SRL, è risultata anomala e pertanto da sottoporre al procedimento di congruità;

CHE conseguentemente la seduta di gara veniva sospesa con l'avvertenza che la stessa sarebbe ripresa una volta concluso il procedimento di congruità in capo a SIGECO CSS SRL;

CHE con comunicazione via pec in data 22 dicembre 2017 prot. n. 34851 si è provveduto a comunicare a SIGECO CSS SRL l'avvio del procedimento di verifica della congruità dell'offerta, con contestuale invito a presentare le proprie giustificazioni in merito al prezzo offerto;

CHE con comunicazione via pec in data 05 gennaio 2018, agli atti ACER prot. n. 582 del 08 gennaio 2018 e successiva comunicazione via mail in data 16 gennaio 2018, prot. n. 1347, SIGECO CSS SRL ha presentato la documentazione richiesta ai fini della valutazione della congruità della propria offerta;

CHE il procedimento di verifica congruità dell'offerta si è concluso con esito favorevole ed è stata attestata la congruità dell'offerta stessa, come da relazione dei Sistemi Informativi in data 18 gennaio 2018 rif. n. 6/18;

CHE con comunicazione sul sito internet aziendale del 18 gennaio 2018 n. 1440, tutti i concorrenti venivano avvisati che la gara sarebbe stata ripresa in data odierna


TUTTO CIO' PREMESSO


Furto WGA  
COPRINT (Furto)  
Nelle Velle (SOSIS)

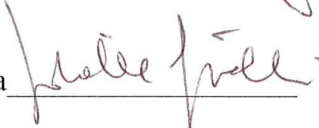
Il Presidente dichiara aperta la gara, dando per letti gli atti e le condizioni dell'appalto e, confermando quanto sopra esposto nelle premesse, dà atto che si è concluso con esito favorevole il procedimento di verifica, come attestato dalla relazione dei Sistemi Informativi in data 18 gennaio 2018 rif. n. 6/18 e propone di aggiudicare il servizio di cui trattasi a SIGECO CSS SRL che ha ottenuto complessivamente punti 95,21 su 100 ed ha offerto il ribasso del 31,00% sull'importo a base di gara di euro 100.000,00 IVA esclusa e quindi per un importo contrattuale di € 69.000,00 e un costo annuale di manutenzione di € 12.900,00.

La presente proposta di aggiudicazione sarà sottoposta ai competenti organi di ACER, per l'approvazione.

Alle ore 09.10 la seduta di gara viene chiusa.

Avv. Francesco Nitti (Presidente)  \_\_\_\_\_

Teste: Anna Rita Fiorentini  \_\_\_\_\_

Teste: Gabriella Gabriella  \_\_\_\_\_